



OFICINA NACIONAL
DE ESTADÍSTICA E INFORMACIÓN
República de Cuba



CONSTRUCCIÓN EN CUBA. INDICADORES SELECCIONADOS.

Enero-diciembre 2020

Edición junio 2021

DIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS INDUSTRIALES

**CONSTRUCCIÓN EN CUBA.
INDICADORES SELECCIONADOS**

Enero - diciembre 2020

Junio 2021

“Año 63 de la Revolución”



**OFICINA NACIONAL
DE ESTADÍSTICA E INFORMACIÓN
República de Cuba**

ÍNDICE

Página

Introducción

1.1 Indicadores seleccionados.	4
1.2 Viviendas en ejecución por sectores 2020.	4
1.3 Total de viviendas por etapas constructivas estatal y esfuerzo propio.	4
1.4 Valor en construcción y montaje por actividad económica.	5
1.4.1 Estructura del valor ejecutado en construcción y montaje por actividad económica. (gráfico)	5
1.5 Viviendas terminadas por provincias.	6
1.5.1 Dinámica 2020/2019 de las viviendas terminadas por provincias. (gráfico)	6
1.6 Viviendas terminadas por sectores y provincias.	7
1.6.1 Estructura de las viviendas terminadas por sectores. (gráfico)	7
1.7 Insumos básicos de producción nacional para la construcción.	8
1.7.1 Dinámica 2020/2019 de los insumos básicos de producción nacional para la construcción. (gráfico)	8
Abreviaturas y signos convencionales	9
Definiciones metodológicas	9

INTRODUCCIÓN

La publicación “**Construcción en Cuba. Indicadores Seleccionados**” de la Oficina Nacional de Estadística e Información (ONEI), muestra a partir de la información captada a los inversionistas, una selección de indicadores de valor y volumen de las acciones constructivas ejecutadas, en especial de las viviendas; durante el período enero-diciembre de 2020 y su comparación con el año 2019.

Las fuentes de información utilizadas son los formularios correspondientes al Subsistema de Información Estadística Nacional (SIEN) de la ONEI, entre ellos, el 0006-07 “Producción de Bienes y Servicios” así como otras informaciones suministradas por la Dirección General de Viviendas y la Dirección de Inversiones y Conservación del Ministerio de la Construcción.

Agradecemos que las observaciones o sugerencias que contribuyan al perfeccionamiento de este servicio estadístico nos sean enviadas a través de difusion@onei.gob.cu

CONSTRUCCIÓN EN CUBA. INDICADORES SELECCIONADOS

1.1 - Indicadores seleccionados.

CONCEPTO	UM	2019	2020	Dinámica 2020/2019 (%)
Valor en construcción y montaje				
Construcción y montaje con destino a inversiones	MMP	6 053,3	6 348,7	104,9
Viviendas Terminadas	U	44 566	32 874	73,8
Sector Estatal	U	15 491	13 865	89,5
Por ciento	%	34,8	42,2	..
Esfuerzo propio	U	29 075	19 009	65,4
Por ciento	%	65,2	57,8	..

Fuente: SIEC Ministerio de la Construcción; Formulario 0006-07 "Produccion de bienes y servicios" SIEN 2020 ONEI

1.2 Viviendas en ejecución por sectores, enero - diciembre 2020

CONCEPTO	Estatal	Esfuerzo propio	Unidad Total
En construcción	11 460	89 456	100 916
Paralizadas	8 734	52 174	60 908

Fuente: SIEC Ministerio de la construcción

1.3 - Total de viviendas por etapas constructivas estatal y esfuerzo propio, enero - diciembre 2020

CONCEPTO	Terminación	Montaje	Cimentación	Unidad Total
Cuba	29 954	34 814	36 148	100 916
Pinar del Rio	2 554	2 228	2 282	7 064
Artemisa	215	223	72	510
La Habana	37	54	24	115
Mayabeque	7	120	73	200
Matanzas	952	2 249	2 636	5 837
Villa Clara	2 548	1 899	1 058	5 505
Cienfuegos	2 590	1 725	1 380	5 695
Sancti Spíritus	769	1 280	1 587	3 636
Ciego de Avila	292	431	235	958
Camagüey	428	742	531	1 701
Las Tunas	2 347	2 901	1 266	6 514
Holguín	2 516	2 364	2 601	7 481
Granma	4 831	3 302	5 829	13 962
Santiago de Cuba	8 052	12 676	15 248	35 976
Guantánamo	1 814	2 619	1 326	5 759
Isla de la Juventud	2	1	-	3

Fuente: SIEC Ministerio de la construcción

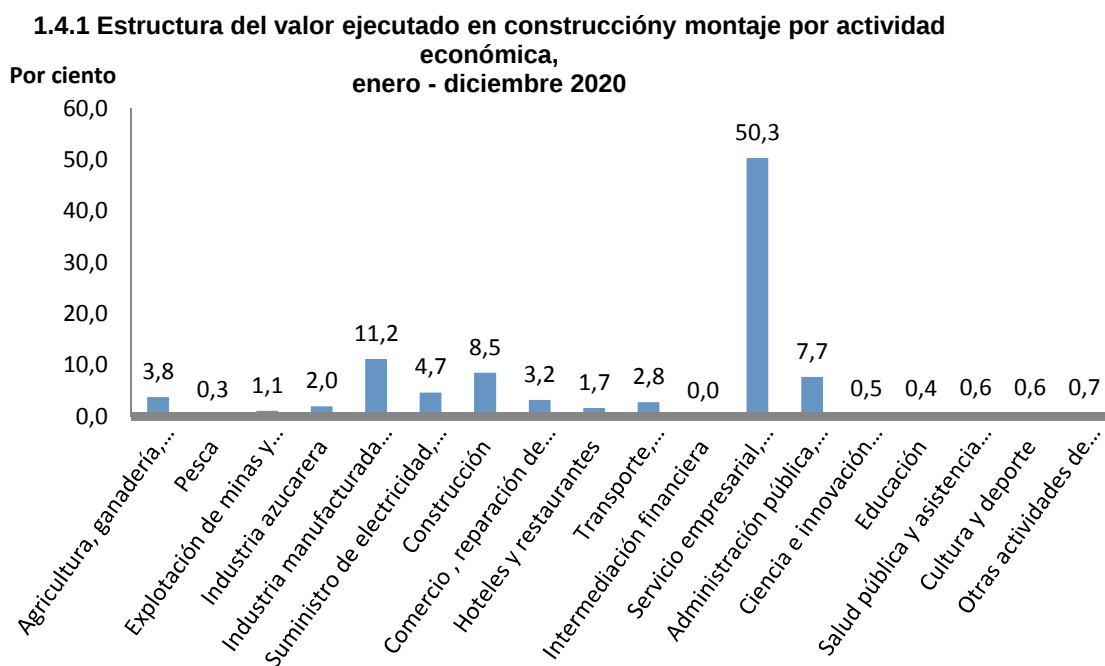
CONSTRUCCIÓN EN CUBA. INDICADORES SELECCIONADOS

1.4 - Valor en construcción y montaje por actividad económica.

Millones de pesos

ACTIVIDAD ECONÓMICA	2019	2020	Dinámica (%)
Total	6 053,3	6 348,7	104,9
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	166,4	241,1	144,9
Pesca	14,4	19,8	137,3
Explotación de minas y canteras	60,2	70,1	116,5
Industria azucarera	130,6	127,1	97,3
Industria manufacturada (excepto la industria azucarera)	515,3	709,1	137,6
Suministro de electricidad, gas y agua	557,2	296,9	53,3
Construcción	634,1	540,9	85,3
Comercio , reparación de efectos personal	217,3	203,7	93,7
Hoteles y restaurantes	97,4	107,3	110,1
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	196,6	178,3	90,7
Intermediación financiera	..	..	..
Servicio empresarial, actividades inmobiliarias y de alquiler	3 095,1	3 196,2	103,3
Administración pública, defensa, seguridad social	183,2	487,9	266,3
Ciencia e innovación tecnológica	34,7	30,0	86,3
Educación	34,5	24,7	71,5
Salud pública y asistencia social	25,9	40,4	155,6
Cultura y deporte	43,8	40,3	92,1
Otras actividades de servicios comunales, de asociaciones y personales	46,5	35,1	75,6

Fuente: Formulario 0006-07 "Produccion de bienes y servicios" SIEN 2020 ONEI



CONSTRUCCIÓN EN CUBA. INDICADORES SELECCIONADOS

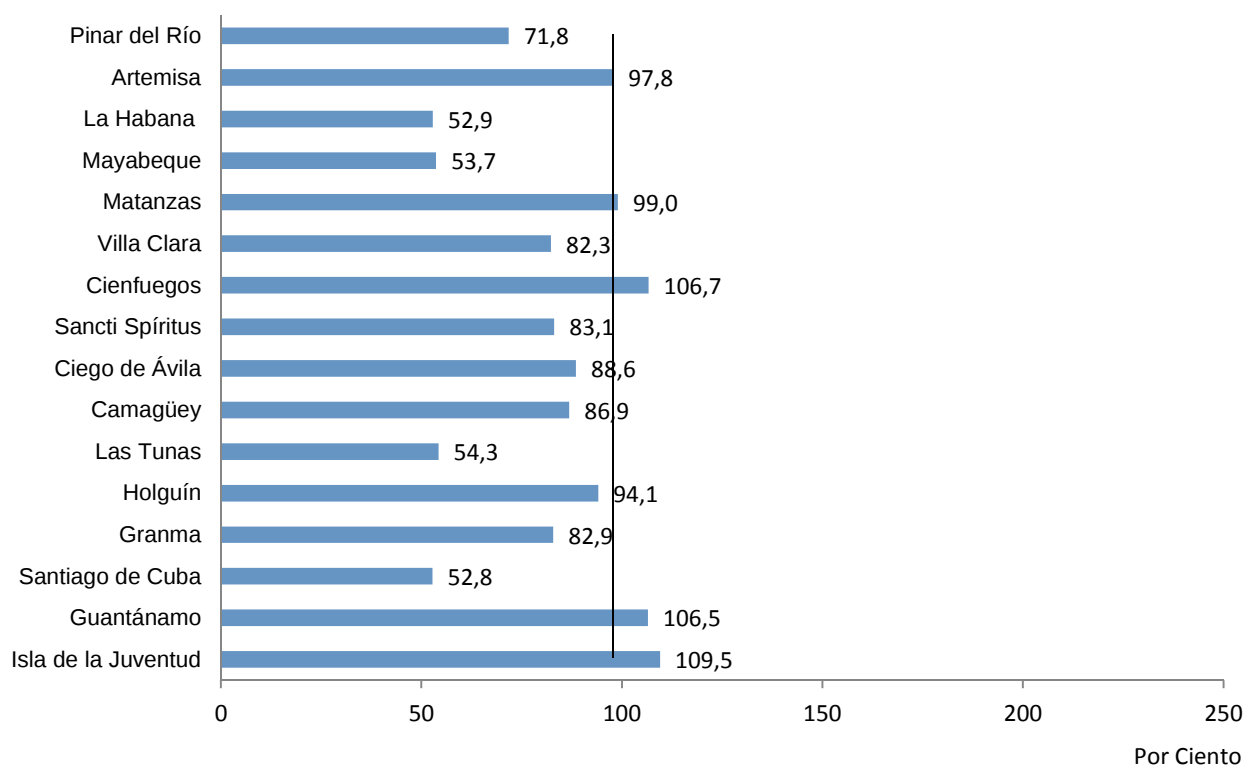
1.5 - Viviendas terminadas por provincias.

Unidad

CONCEPTO	2017	2018	2019	2020
Cuba	21 827	30 437	44 566	32 874
Pinar del Río	1 257	1 117	3 006	2 157
Artemisa	833	1 116	1 564	1 530
La Habana	3 380	4 552	10 280	5 436
Mayabeque	439	711	1 483	796
Matanzas	864	1 253	1 951	1 931
Villa Clara	1 507	2 313	2 826	2 327
Cienfuegos	563	1 143	1 155	1 232
Sancti Spíritus	1 302	1 375	1 770	1 471
Ciego de Ávila	883	1 155	1 469	1 301
Camagüey	1 954	1 714	2 060	1 790
Las Tunas	974	1 422	1 762	957
Holguín	1 740	2 145	4 669	4 393
Granma	1 524	1 539	2 367	1 962
Santiago de Cuba	3 534	6 511	5 873	3 100
Guantánamo	957	2 121	2 057	2 191
Isla de la Juventud	116	250	274	300

Fuente: SIEC Ministerio de la construcción

1.5.1 Dinámica 2020/2019 de las viviendas terminadas por provincias



CONSTRUCCIÓN EN CUBA. INDICADORES SELECCIONADOS

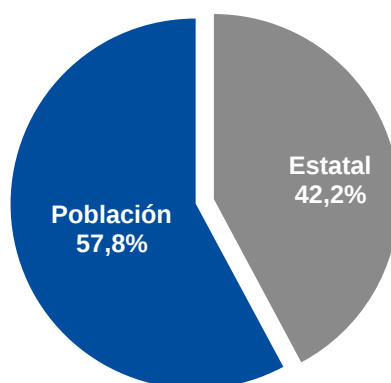
1.6 - Viviendas terminadas por sectores y provincias, enero - diciembre 2020

CONCEPTO	Total	Estatales	Unidad
			Población
Cuba	32 874	13 865	19 009
Pinar del Río	2 157	830	1 327
Artemisa	1 530	410	1 120
La Habana	5 436	4 154	1 282
Mayabeque	796	205	591
Matanzas	1 931	451	1 480
Villa Clara	2 327	716	1 611
Cienfuegos	1 232	278	954
Sancti Spíritus	1 471	449	1 022
Ciego de Ávila	1 301	543	758
Camagüey	1 790	780	1 010
Las Tunas	957	491	466
Holguín	4 393	1 259	3 134
Granma	1 962	650	1 312
Santiago de Cuba	3 100	1 766	1 334
Guantánamo	2 191	757	1 434
Isla de la Juventud	300	126	174

^(a) Excluye viviendas rústicas.

Fuente: SIEC Ministerio de la construcción

1.6.1 Estructura de las viviendas terminadas por sectores, enero - diciembre de 2020



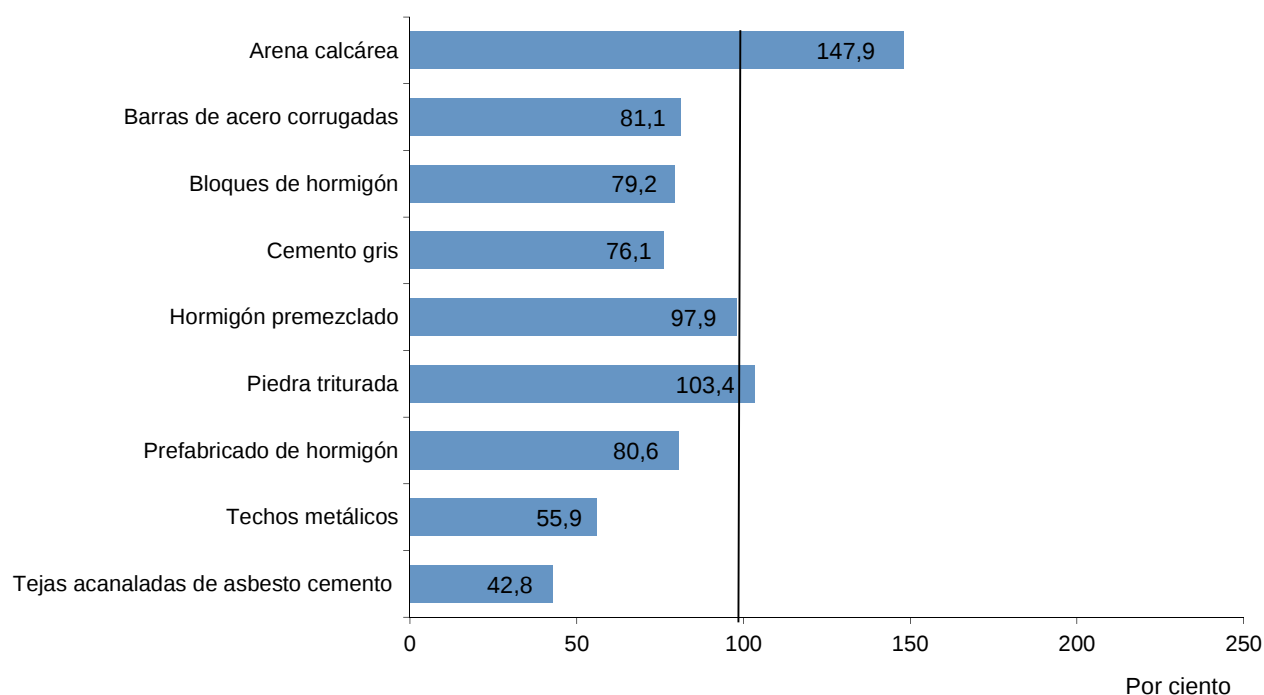
CONSTRUCCIÓN EN CUBA. INDICADORES SELECCIONADOS

1.7 - Insumos básicos de producción nacional para la construcción.

CONCEPTO	UM	2019	2020	Dinámica (%)
Arena calcárea	Mm ³	1 397,60	2 066,90	147,9
Barras de acero corrugadas	Mt	49,60	40,21	81,1
Bloques de hormigón	MMU	74,99	59,42	79,2
Cemento gris	Mt	1 334,60	1 015,10	76,1
Hormigón premezclado	Mm ³	692,79	677,91	97,9
Piedra triturada	Mm ³	3 344,20	3 456,97	103,4
Prefabricado de hormigón	Mm ³	127,30	102,58	80,6
Techos metálicos	Mm ²	8 969,40	5 011,51	55,9
Tejas acanaladas de asbesto cemento	Mm ²	1 826,00	780,80	42,8

Fuente: Formulario 0006-07 "Producción de bienes y servicios" SIEN 2020 ONEI

1.7.1 Dinámica 2020/2019 de los insumos básicos de producción nacional para la construcción



ABREVIATURAS

M	Millar, mil
MM	Millón
P	Peso
U	Unidad
UM	Unidad de medida
m	Metro
m ²	Metro cuadrado
m ³	Metro cubico
t	Tonelada métrica
%	por ciento

SIGNOS CONVENCIONALES

..	Indicador no aplicable
-	Resultado igual a cero

DEFINICIONES METODOLÓGICAS

A continuación ofrecemos las definiciones metodológicas de los principales indicadores que aparecen en la publicación.

Construcción y montaje: Son los trabajos de preparación de los terrenos correspondientes al área de la inversión y de las obras inducidas directas, demoliciones asociadas a la inversión, la construcción civil y el montaje hasta su puesta en funcionamiento de instalaciones y equipos.

Viviendas: Son aquellas edificaciones cuyas características y disposición propia permiten utilizarlas como albergue individual o familiar, etc.

Viviendas terminadas: Se refiere a las que se les concluyeron la totalidad de los trabajos constructivos, según la documentación técnica elaborada al efecto, es decir, aquellas que han alcanzado el ciento por ciento de su ejecución física con respecto a su valor.

