



OFICINA NACIONAL
DE ESTADÍSTICA E INFORMACIÓN
República de Cuba



CONSTRUCCIÓN EN CUBA. INDICADORES SELECCIONADOS.

Enero-diciembre 2021

Edición mayo 2022

DIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS INDUSTRIALES

**CONSTRUCCIÓN EN CUBA.
INDICADORES SELECCIONADOS**

Enero - diciembre 2021

Mayo 2022

“Año 64 de la Revolución”



**OFICINA NACIONAL
DE ESTADÍSTICA E INFORMACIÓN
República de Cuba**

ÍNDICE

Página

Introducción

1.1 Indicadores seleccionados.	4
1.1.1 Viviendas terminadas año 2020-2021 (Gráfico)	4
1.2 Valor en construcción y montaje por actividad económica.	5
1.2.1 Estructura del valor ejecutado en construcción y montaje por actividad económica. (Gráfico)	5
1.3 Viviendas terminadas por provincias.	6
1.3.1 Dinámica 2021/2020 de las viviendas terminadas por provincias. (Gráfico)	6
1.4 Viviendas terminadas por sectores y provincias.	7
1.4.1 Estructura de las viviendas terminadas por sectores. (Gráfico)	7
1.5 Insumos básicos de producción nacional para la construcción.	8
1.5.1 Dinámica 2021/2020 de los insumos básicos de producción nacional para la construcción. (Gráfico)	8
Abreviaturas y signos convencionales	9
Definiciones metodológicas	9

INTRODUCCIÓN

La publicación **“Construcción en Cuba. Indicadores Seleccionados”** de la Oficina Nacional de Estadística e Información (ONEI), muestra a partir de la información captada a los inversionistas, una selección de indicadores de valor y volumen de las acciones constructivas ejecutadas, en especial de las viviendas; durante el período enero-diciembre de 2021 y su comparación con el año 2020.

Las fuentes de información utilizadas son los formularios correspondientes al Subsistema de Información Estadística Nacional (SIEN) de la ONEI, entre ellos, Estados Financieros 5925–04 Estado de Inversiones, 5912–05 Estado de Inversiones y 0006–07 “Producción de Bienes y Servicios” así como otras informaciones suministradas por la Dirección de Inversiones y Conservación del Ministerio de la Construcción.

Agradecemos que las observaciones o sugerencias que contribuyan al perfeccionamiento de este servicio estadístico nos sean enviadas a través de difusion@onei.gob.cu

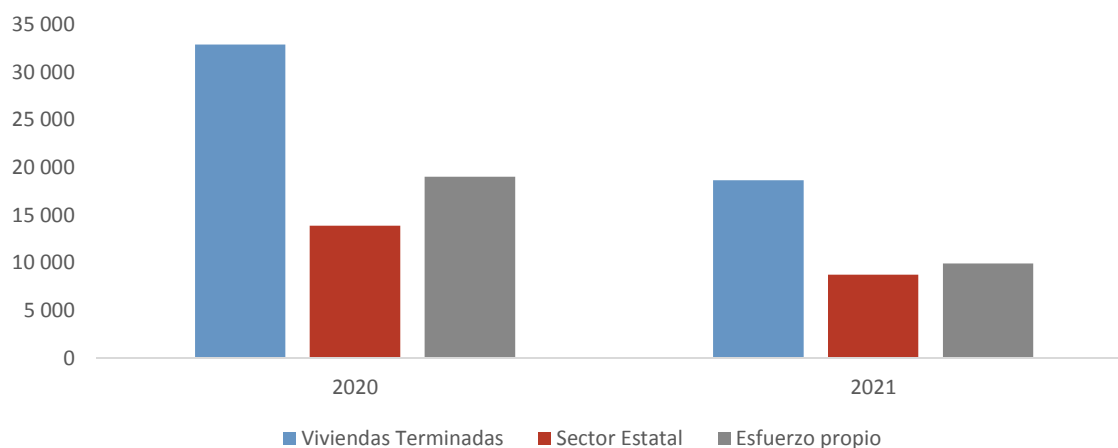
CONSTRUCCIÓN EN CUBA. INDICADORES SELECCIONADOS

1.1 - Indicadores seleccionados.

CONCEPTO	UM	2020	2021	Dinámica 2021/2020 (%)
Valor en construcción y montaje				
Construcción y montaje con destino a inversiones	MMP	6 348,7	33 388,2	525,9
Viviendas Terminadas	U	32 874	18 645	56,7
Sector Estatal	U	13 865	8 741	63,0
Por ciento	%	42,2	46,9	..
Esfuerzo propio	U	19 009	9 904	52,1
Por ciento	%	57,8	53,1	..

Fuente: SIEC Ministerio de la Construcción; Estados Financieros 5925 – 04 Estado de Inversiones
Estados Financieros 5912 – 05 Estado de Inversiones, captados SIEN ONEI

1.1.1 Viviendas terminadas año 2020-2021



CONSTRUCCIÓN EN CUBA. INDICADORES SELECCIONADOS

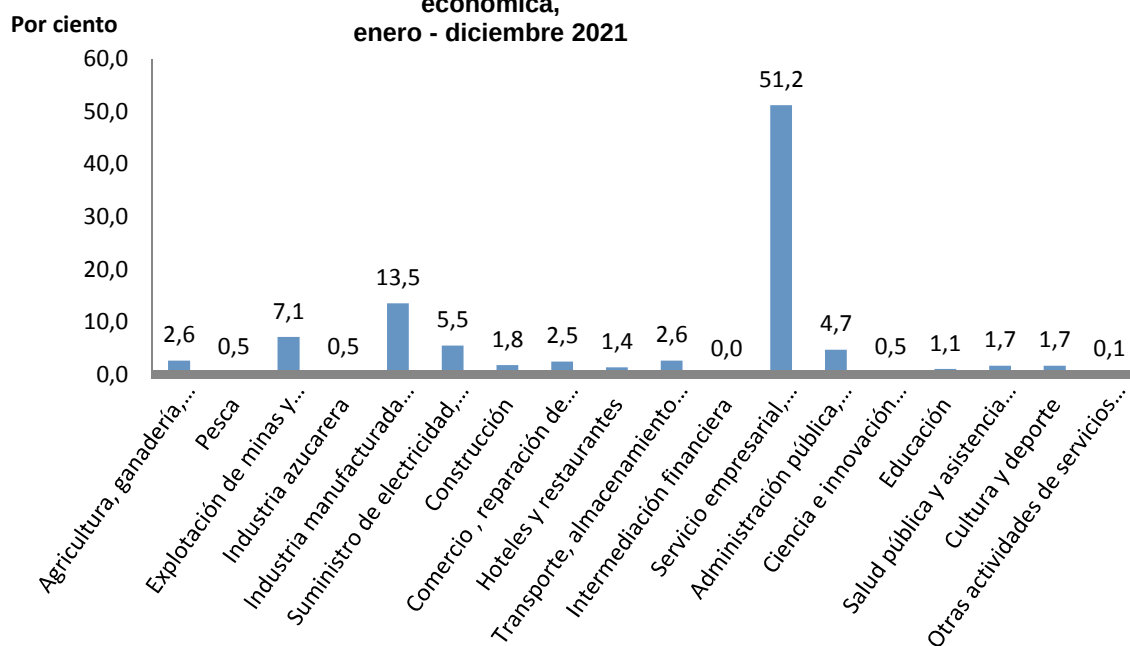
1.2 - Valor en construcción y montaje por actividad económica.

Millones de pesos

ACTIVIDAD ECONÓMICA	2020	2021	Dinámica (%)
Total	6 348,7	33 388,2	525,9
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	241,1	882,7	366,2
Pesca	19,8	158,1	798,3
Explotación de minas y canteras	70,1	2 381,0	z
Industria azucarera	127,1	162,9	128,2
Industria manufacturada (excepto la industria azucarera)	709,1	4 522,4	637,8
Suministro de electricidad, gas y agua	296,9	1 840,0	619,8
Construcción	540,9	602,3	111,4
Comercio , reparación de efectos personal	203,7	821,6	403,4
Hoteles y restaurantes	107,3	456,0	425,1
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	178,3	882,4	495,0
Intermediación financiera	-	-	..
Servicio empresarial, actividades inmobiliarias y de alquiler	3 196,2	17 096,3	534,9
Administración pública, defensa, seguridad social	487,9	1 566,9	321,2
Ciencia e innovación tecnológica	30,0	165,9	553,9
Educación	24,7	351,7	z
Salud pública y asistencia social	40,4	557,4	z
Cultura y deporte	40,3	551,2	z
Otras actividades de servicios comunales, de asociaciones y personales	35,1	389,3	z

Fuente: SIEC Ministerio de la Construcción; Estados Financieros 5925 – 04 Estado de Inversiones
Estados Financieros 5912 – 05 Estado de Inversiones, captados SIEN ONEI

1.2.1 Estructura del valor ejecutado en construcción y montaje por actividad económica, enero - diciembre 2021



CONSTRUCCIÓN EN CUBA. INDICADORES SELECCIONADOS

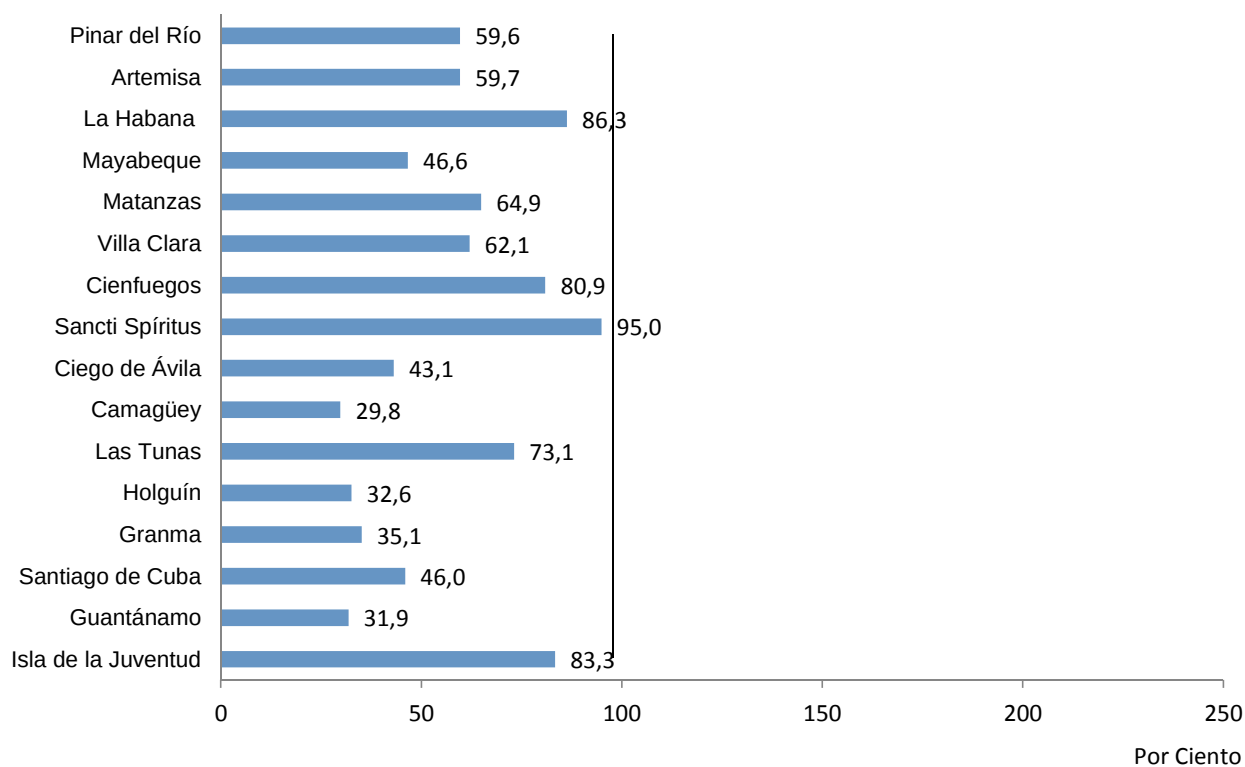
1.3 - Viviendas terminadas por provincias.

Unidad

CONCEPTO	2018	2019	2020	2021
Cuba	30 437	44 566	32 874	18 645
Pinar del Río	1 117	3 006	2 157	1 286
Artemisa	1 116	1 564	1 530	913
La Habana	4 552	10 280	5 436	4 692
Mayabeque	711	1 483	796	371
Matanzas	1 253	1 951	1 931	1 254
Villa Clara	2 313	2 826	2 327	1 444
Cienfuegos	1 143	1 155	1 232	997
Sancti Spíritus	1 375	1 770	1 471	1 397
Ciego de Ávila	1 155	1 469	1 301	561
Camagüey	1 714	2 060	1 790	534
Las Tunas	1 422	1 762	957	700
Holguín	2 145	4 669	4 393	1 432
Granma	1 539	2 367	1 962	689
Santiago de Cuba	6 511	5 873	3 100	1 426
Guantánamo	2 121	2 057	2 191	699
Isla de la Juventud	250	274	300	250

Fuente: SIEC Ministerio de la construcción

1.3.1 Dinámica 2021/2020 de las viviendas terminadas por provincias



CONSTRUCCIÓN EN CUBA. INDICADORES SELECCIONADOS

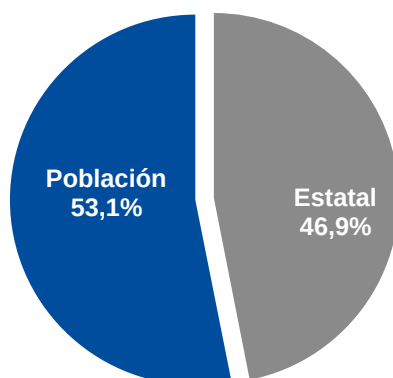
1.4 - Viviendas terminadas por sectores y provincias, enero - diciembre 2021

CONCEPTO	Total	Estatales	Unidad
			Población
Cuba	18 645	8 741	9 904
Pinar del Río	1 286	496	790
Artemisa	913	307	606
La Habana	4 692	3 256	1 436
Mayabeque	371	116	255
Matanzas	1 254	358	896
Villa Clara	1 444	450	994
Cienfuegos	997	291	706
Sancti Spíritus	1 397	245	1 152
Ciego de Ávila	561	281	280
Camagüey	534	241	293
Las Tunas	700	400	300
Holguín	1 432	733	699
Granma	689	249	440
Santiago de Cuba	1 426	840	586
Guantánamo	699	383	316
Isla de la Juventud	250	95	155

^(a) Excluye viviendas rústicas.

Fuente: SIEC Ministerio de la construcción

1.4.1 Estructura de las viviendas terminadas por sectores, enero - diciembre de 2021



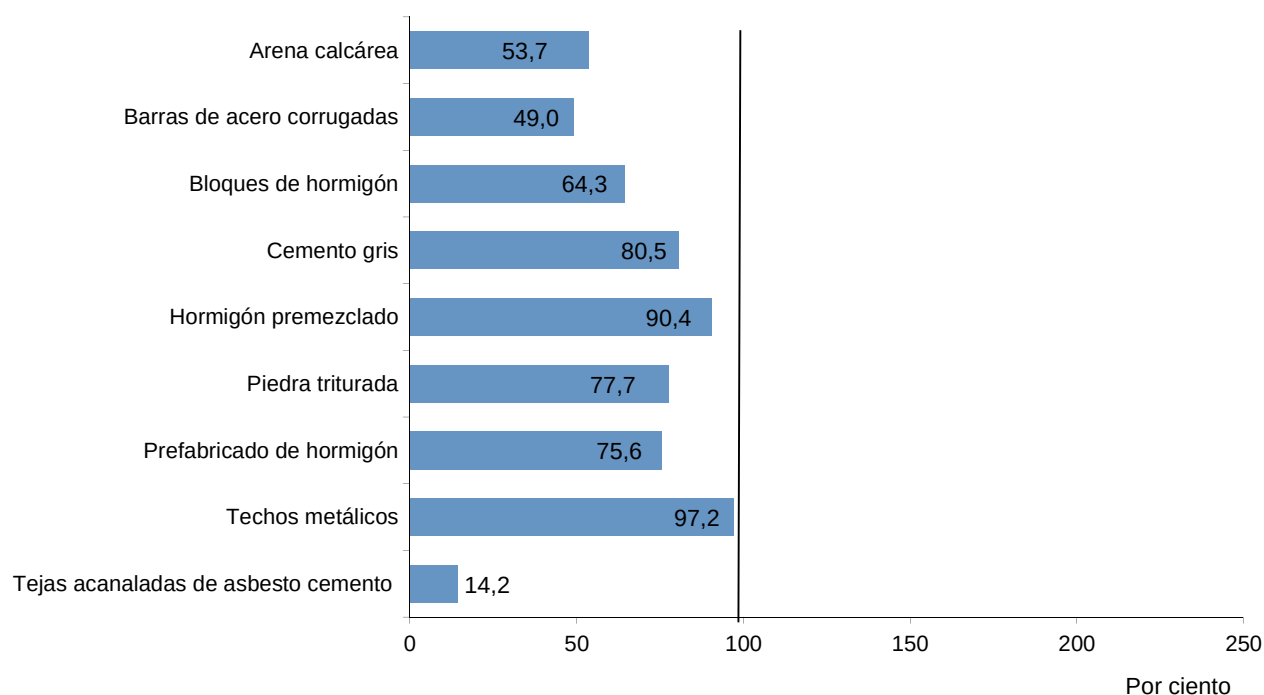
CONSTRUCCIÓN EN CUBA. INDICADORES SELECCIONADOS

1.5 - Insumos básicos de producción nacional para la construcción.

CONCEPTO	UM	2020	2021	Dinámica (%)
Arena calcárea	Mm ³	2 066,90	1 109,50	53,7
Barras de acero corrugadas	Mt	40,21	19,70	49,0
Bloques de hormigón	MMU	59,42	38,20	64,3
Cemento gris	Mt	1 015,10	817,10	80,5
Hormigón premezclado	Mm ³	677,91	612,50	90,4
Piedra triturada	Mm ³	3 456,97	2 685,50	77,7
Prefabricado de hormigón	Mm ³	102,58	77,50	75,6
Techos metálicos	Mm ²	5 011,51	4 869,63	97,2
Tejas acanaladas de asbesto cemento	Mm ²	780,80	110,80	14,2

Fuente: Formulario 0006-07 "Producción de bienes y servicios" SIEN 2020 ONEI

1.5.1 Dinámica 2021/2020 de los insumos básicos de producción nacional para la construcción



ABREVIATURAS

M	Millar, mil
MM	Millón
P	Peso
U	Unidad
UM	Unidad de medida
m	Metro
m ²	Metro cuadrado
m ³	Metro cubico
t	Tonelada métrica
%	por ciento

SIGNOS CONVENCIONALES

..	Indicador no aplicable
-	Resultado igual a cero
z	El % es igual o mayor que 1000

DEFINICIONES METODOLÓGICAS

A continuación ofrecemos las definiciones metodológicas de los principales indicadores que aparecen en la publicación.

Construcción y montaje: Son los trabajos de preparación de los terrenos correspondientes al área de la inversión y de las obras inducidas directas, demoliciones asociadas a la inversión, la construcción civil y el montaje hasta su puesta en funcionamiento de instalaciones y equipos.

Viviendas: Son aquellas edificaciones cuyas características y disposición propia permiten utilizarlas como albergue individual o familiar, etc.

Viviendas terminadas: Se refiere a las que se les concluyeron la totalidad de los trabajos constructivos, según la documentación técnica elaborada al efecto y cuentan con el certificado de habitable, es decir, aquellas que han alcanzado el ciento por ciento de su ejecución física con respecto a su valor.

